



Concello de Lourenzá

ACTA

Expediente núm.:	rgano Colexiado:	
JGL/2021/2	La Junta de Gobierno Local	
DATOS DE DESENVOLVEMENTO DA SESIÓN		
Tipo Convocatoria	Extraordinaria	
Data	24 de febreiro de 2021	
Duración	Desde as 13:00 ata as 15:30 horas	
Lugar	Despacho da Alcaldía	
Presidida por	rocio lopez garcia	
Secretario	Begona González Pedregal	
ASISTENCIA  SESIÓN		
DNI	Nome e Apelidos	Asiste
33321327P	JAVIER HUERTAS OTERO	S
71865319W	MANUEL ARANGO RON	S
77593740C	Mercedes Dengra Sixto	S
76580879X	rocio lopez garcia	Só

Unha vez verificada polo secretario a válida constituicin do órgano, o presidente abre a sesión, polo que se procede  deliberación sobre os asuntos incldos na orde do día

A) PARTE RESOLUTIVA

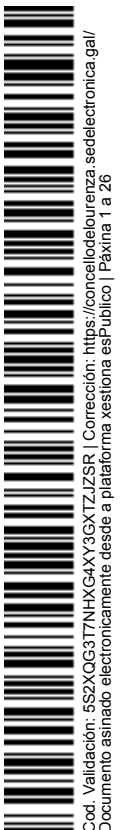
APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR DE DATA 29/01/21.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

Preguntados os membros da Xunta de Goberno, pola Alcaldía, se tiñan algunha observación que formular ao borrador da acta da

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

sesión anterior de data vinte e nove de xaneiro o dous mil vinte e un (29/01/2021), e non habendo nada, o borrador da acta foi aprobado por unanimidade dos presentes.

Expediente 492/2020. SOLICITUDE LICENCIA D^a M^a GUADALUPE FLÓREZ SEIVANE. ACABADOS INTERIORES

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentim
ento

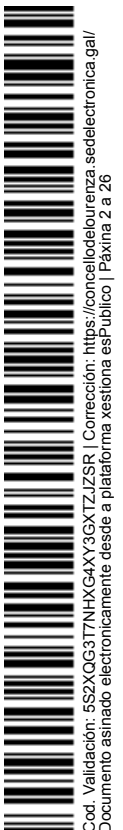
Vista a solicitude de licencia formulada por D^a. GUADALUPE FLÓREZ SEIVANE, con NIF. NÚM.****7653L, con domicilio en Iglesia núm. 55 (Santo Adrao - Lourenzá), con data 03/09/2020 rexistrada de entrada co núm. 1747, para a realización dos traballos consistentes en RENOVACIÓN DE ACABADOS INTERIORES (AZULEXOS E PLAQUETA EN COCIÑA) en vivenda sita no lugar de Iglesia núm. 55, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá), con Referencia Catastral 002103800PJ41A0001GZ para o que se acompaña presuposto da obra a realizar.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
- 2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de data 28/01/21 a saber:
 - Estrita suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Ordenanza de aplicación: Solo de Núcleo Rural.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Non se alterarán as aliñacións nin os volumes existentes.
 - Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
 - As obras solicitadas consisten na substitución dos azulexos e plaqueta da cociña da vivenda que pola súa escasa complexidade non necesita proxecto técnico.

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar cincuenta e cinco euros con cincuenta céntimos (55,50) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en mil oitocentos cincuenta euros (1.850,00). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Expediente 454/2020. SOLICITUDE LICENCIA D PLACERES VIDAL CASTRO. REPARACIÓN ALPNDRE

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista a solicitude de licencia formulada por D. PLACERES VIDAL CASTRO con NIF. NÚM.****1054X, con domicilio en Iglesia núm. 12 (Santo Adrao - Lourenzá), con data 24/08/2020, sendo rexistrada de entrada co núm. 1544 para a realización dos traballos consistentes en REPARACIÓN DE PAREDES E GOTEIRAS EN ALPENDRE sito no lugar de Iglesia núm. 12 parroquia de Santo Adrao (Lourenzá), con Referencia Catastral 27027C008023880000DT e no punto kilomtrico 1+350, marxe esquerda da estrada provincial LU-P-2801" SANTO TOM(LU-122), AUGAXOSA-MAZO (LU-124)", para o que acompaña presuposto da obra a realizar.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
- 2.- Condicionar a efectividade da licenza s seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 28/01/21 a saber:
 - Estricta suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Ordenanza de aplicación: Solo de Núcleo Rural.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Non se alterarán as alinacins nin os volumes existentes.
 - As obras solicitadas consisten na reparación de grietas e lucido en 80 m2 de parece exterior. Subministro e montaxe de andamio, limpeza e saneamento das zonas danadas no tellado, aplicación de morteiro elástico en xuntas e grietas, enlucido con monteiro branco, acabado fratasado.
 - Estas obras pola súa escasa complexidade non necesita proxecto técnico.
 - Consta no expediente a autorización da Exma. Deputación Provincial de data 23/11/2020, Referencia 554/2020, no que se indican as condicións tanto xerais como especiais que se deberán cumprir e que, literalmente, son as seguintes:

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

“A) CONDICIONES ESPECIALES.

PRIMERA.- Se autorizan las obras de conservación y rehabilitación de un alpendre (reparación de goteras y enlucido de pared) por estar situada dicha edificación a distancia superior a la línea límite de edificación situada a siete (7) metros desde el borde exterior de la calzada y a distancia superior a 10 m. del eje de la vía provincial, medidos en horizontal y perpendicular al mismo, según definición del art. 41 de la Ley 8/2013 de Carreteras de Galicia, modificada por la Ley 3/2018 de 26 de diciembre, de medidas fiscales y administrativas y Acuerdo del Pleno de esta Diputación de 30/04/2019.

SEGUNDA.- La ejecución de cualesquiera obras (accesos, salvacunetas) instalacioens (canalizaciones subterráneas, conducciones aéreas...) o cualquier otra actividad(plantación...) no expresamente comprendidas en la presente autorización, situadas a distancia inferior a la de afección de la vía provincial, según definición del art. 40 de la Ley 8/2013 de 28 de junio, de Carreteras de Galicia, y que resulte a 32 m. del borde asfaltado, deberán ser objeto de autorización mediante presentación por el interesado de solicitud en la que conste descripción detallada de las características , dimensiones, materiales de la situación actual y distancia al borde exterior de la calzada, así como de las actuaciones que se pretenden realizar.

TERCERA.- Cualquier instalación provisional (andamios, grúas, vallas, señales) que pudieran afectar a la zona de dominio público o servidumbre, según definición de los artículos 37,38 y 39 de la Ley 8/2013 de Carreteras de Galicia, y que resulte a distancia inferior a 4 m. del borde asfaltado, deberán ser objeto de solicitud por el interesado, indicando los metros de frente a la vía provincial y distancia al borde del firme y eje de la carretera, así como plazo previsto de ocupación de la misma.

CUARTA.- La presente autorización se otorgará a reserva de las demás licencias y autorizaciones necesarias sin perjuicio de terceros y dejando a salvo los derechos preexistentes sobre los terrenos o bienes.

QUINTA.- Las actuaciones podrán ser inspeccionadas en todo momento por el personal de la administración titular de la carretera o de la que otorgó la autorización.

SEXTA.- Durante la ejecución de las obras, éstas deberán estar debidamente señalizadas para evitar posibles accidentes a los usuarios de la vía provincial.

SÉPTIMA.- Las tasas se devengarán preceptivamente y obligatoriamente en su totalidad antes del inicio de obra, facultad

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

que otorga a esta Diputación el art. 9 de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Autorizaciones de obras y otros aprovechamientos situados en zonas contiguas a las carreteras provinciales, BOP. 258 de 10/11/1995 y el art. 6 de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por la utilización privativa o aprovechamiento especial bienes de dominio público provincial BOP. 261 de 13/11/1998) y la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Lo establecido en la Ley 58/2003 de 17 de diciembre, General Tributaria en su art.62. Plazos para el pago, no habilita la presente autorización mientras no se hayan satisfecho las preceptivas tasas.

OCTAVA.- Deberá comunicar por escrito la fecha de inicio de las obras con una antelación de diez (10) días con el fin de poder llevar a cabo un seguimiento de las mismas por el personal adscrito a Vías y Obras. Las obras deberán hallarse terminadas en el plazo de Doce (12) meses contados a partir de la fecha de la notificación. El incumplimiento de las referidas condiciones significa la nulidad de la autorización, pudiendo dar lugar al correspondiente procedimiento sancionador y responsabilidades que se pudieran detraer.

B) CONDICIONES GENERALES.

Primera.- La persona que se halle al frente de las obras deberá tener en su poder esta autorización o una fotocopia de la misma, con la obligación de presentarla al personal encargado de la vigilancia de la vía.

Segunda.- Se prohíbe depositar sobre la vía afectada materiales o escombros con motivo de estas obras.

Tercera.- Esta autorización se otorga en precario, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de otras competencias concurrentes o autorizaciones sectoriales necesarias.

Cuarta.- La conservación de las obras objeto de esta autorización en el debido estado de uso será de cuenta del concesionario.

Quinta.- El incumplimiento de cualquiera de las precedentes condiciones lleva consigo la nulidad de esta autorización y la consiguiente demolición de las obras, por cuenta del usuario de las mismas."

- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar sesenta e tres euros con noventa céntimos (63,90) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en dous mil cento trinta euros (2.130,00). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Expediente 740/2019. SOLICITUDE LICENCIA. D. MANUEL CAMPOS GONZÁLEZ . CUBERTA ALPENDRE

Favorable

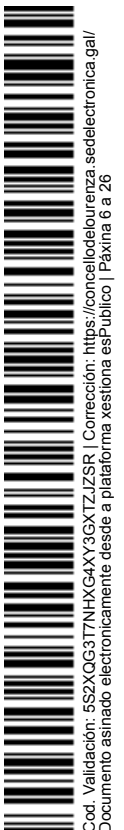
Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista a solicitude de licencia formulada por D. MANUEL CAMPOS GONZÁLEZ, con NIF. NÚM.****7402K, con domicilio en Penelas núm. 4 (Santo Adrao - Lourenzá), con data 19/09/2019 e a Memoria das actuacións en Setembro do 2020, sendo rexistrada de entrada co núm. 1948 para a realización dos traballos consistentes en SUBSTITUCIÓN DE MATERIAL DE CUBRICIÓN DE ALMACÉN sita no lugar de Penelas núm.4, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá), con Referencia Catastral 000507200PJ40H0001WZ para o que se acompaña Memoria Valorada de data Setembro/20, redactada pola arquitecta técnica, D^a. Angeles Moirón Fernández, colexiada núm. 621 do COAAT de Lugo.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
- 2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 04/02/21 a saber:
 - Estricta suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Ordenanza de aplicación: Solo non urbanizable de Núcleo Rural.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Non se alterarán as aliñacións nin os volumes existentes.
 - As obras solicitadas consisten na substitución de material de cubrición (placas de fibrocemento) que será de cor negra. Estas obras pola escasa complexidade non necesita proxecto técnico.
 - Os traballos de retirada de uralita deberán ser realizados por unha empresa inscrita no Rexistro de empresas con risco de amianto, que contará con un plan de traballo e unha solicitude de admisión de residuos para o tratamento da uralita unha vez retirada, todo elo de acordo co disposto no RD 396/2006 de 31 de marzo polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e saúde aplicables aos traballos con risco de exposición ao amianto.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses. Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar cento vinte e oito euros con tres céntimos (128,03) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en catro mil douscentos sesenta e sete euros con setenta e oito céntimos (4.267,78)). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 478/2019. SOLICITUDE DE LICENCIA. D. ROBERTO CASTRO IGLESIAS. LUCIDO DE ALPENDRE

Favorable

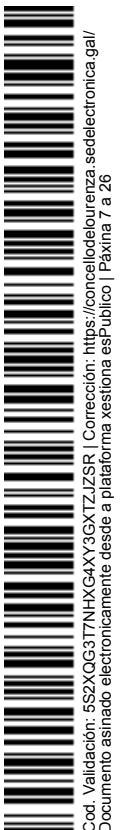
Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista a solicitude de licencia formulada por D. ROBERTO CASTRO IGLESIAS, con NIF. NÚM.***7718C, con domicilio en Escourido núm. 7 (Santa María - Lourenzá), con data 17/06/2019, rexistrada de entrada co núm. 1205 para a realización dos traballos consistentes en LUCIDO DE ALPENDRE sito no lugar de Escourido núm. 7, parroquia de Santa María (Lourenzá), con Referencia Catastral 002404100PJ31F0001UH, para o que se acompaña presuposto da obra a realizar.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
- 2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de data 11/02/21 a saber:
 - Estricta suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Ordenanza de aplicación: Solo de Núcleo Rural.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Non se alterarán as aliñacións nin os volumes existentes.
 - As obras a levar a cabo encóntrase emprazadas a unha distancia superior a 100 m. do Rego da Tilleira, polo que non é necesario o permiso de Augas de Galicia.
 - As obras solicitadas consisten no lucido do citado alpendre con morteiro de cemento e cal. Estas obras pola súa escasa complexidade non necesitan proxecto técnico.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar dezanove euros con cincuenta céntimos (19,50) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en seiscentos cincuenta euros (650,00). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 200/2020. SOLICITUDE LICENCIA D. ALEJANDRO FERNÁNDEZ REIGOSA. PECHE FINCAS

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista a solicitude formulada por D. ALEJANDRO FERNÁNDEZ REIGOSA, con NIF. NÚM. ****5336H, con domicilio en Paterira de Arriba núm. 7 (Santo Adrao - Lourenzá), con data 10/03/2020, sendo rexistrada de entrada co núm. 650, para a realización dos traballos consistentes en PECHE DAS FINCAS NÚM.2520 E 2527 DO POLÍGONO 8 LOURENZÁ SUR CON POSTES DE FORMIGÓN E ALAMBRE DE 1,50 M DE ALTURA sitas no lugar de Pateira de Arriba, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá), con Referencias Catastrais 27027C008025200000DM e 27027C008025270000DJ respectivamente, para o que se acompana presuposto da obra a realizar.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
- 2.- Condicionar a efectividade da licenza s seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de data 18/02/21 a saber:
 - Estricta suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Ordenanza de aplicación: Solo Rstico de Protección Agropecuaria.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Altura máxima 1,5 metros.
 - Retranqueo vía pública: 6 m ao eixo.
 - As obras solicitadas refírense  realización dun vaiado con enxerado metálico de 1,50 metros de altura a base de malla

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

plastificada simple torsión st/40-14, adaptado sobre 3 filas de alambre liso, colocada sobre 250 postes prefabricados de formigón gris de sección cadrada (15x15 cm) e de 1,50 metros de altura (a altura dos postes non sobrepasarán a altura do peche) e dúas cancelas de acceso metálicas, obra que pola súa escasa complexidade, non necesita proxecto técnico.

- Figura no expediente informe sectorial favorable emitido pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, dependente da Consellería de Medio Rural de data 03/08/20 que se transcriben literalmente:

"(...) as ditas parcelas terían a condición de solo rústico de especial protección agropecuaria, segundo o disposto no artigo 34.2 da Lei 2/2016 de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, dado que se trata de terreos que foron obxecto de concentración parcelaria con resolución firme dentro da zona de concentración denominada Lourenzá Sur, no Concello de Lourenzá.

O vallado de fincas é un uso dos contemplados como admisibles para solo rústico segundo o artigo 35,1b da Lei 2/2016, debendo cumprir o condicionado establecido no artigos 50 e 60 do Decreto 143/2016 do 22 de setembro, polo que aproba o Regulamento da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia, así como , de ser o caso, na normativa urbanística municipal sobre o particular. Pola documentación achegada coa solicitude, non pode este organismo determinar as condicións de implantación, retranqueos etc., extremo que deberá ser avaliado por la administración municipal con carácter previo ao outorgamento da licenza que proceda. Visto todo o exposto, as actuacións pretendidas, pola súa escasa entidade, non supoñen un menoscabo dos resultados do proceso concentrador, polo que, por parte deste Servizo de Infraestruturas Agrarias non se formula oposición, sen prexuízo dos demais informes , autorizacións e permisos, que conforme á lexislación vixente deban prestar outras administracións ou organismos públicos competentes e sen entrar a valorar o cumprimento dos requisitos urbanísticos para este tipo de construcións, en particular, o relativo ao cumprimento das distancias a lindeiros, cauces e rede viaria, o que corresponderá ao órgano competente para conceder a licenza a que puidese corresponder."

- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses. Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar cento oitenta e nove euros con corenta e cinco céntimos (189,45) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en seis mil trescentos catorce con noventa e nove céntimos (6.314,99). A autorización

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 452/2018. ALLEAMENTO BEN PATRIMONIAL EN SUSBARRÁS (SANTO ADRAO).

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimen
to

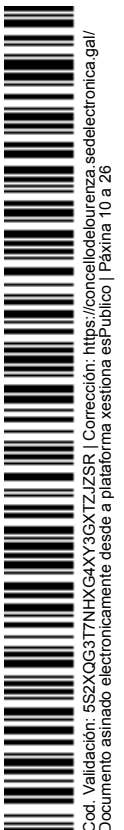
Visto que o Concello de Lourenzá é propietario dunha área de espazo público cunha superficie aproximada de *trinta e oito con doce metros cadrados (38,12 m²)*, sito no lugar de Susbarrás, parroquia de Santo Adrao (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, con espazo público; ao Sur, con camiño público; ao Leste, con edificación de D. Luís Ferreiro Pérez e ao Oeste, con camiño e edificación de D. Luís Ferreiro Pérez. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural (CNRT 17- Igrexa-Santo Adrao) e cualificado como Solo de Núcleo Rural, espazo viario”.

Visto que con data 22/10/20 mediante escrito rexistrado de entrada co núm.1945, D. Luis Ferreiro Pérez , con NIF. Núm.76565733-K, veciño de Susbarrás núm.7, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá), solicita que dito espazo sexa desafectado por estar interesado na súa compra xa que dito terreo soamente se utiliza para o acceso as súas edificacións .

Visto que por acordo plenario de 19/11/2020 aprobouse a proposta da Alcaldía sobre a conveniencia de proceder á desafectación do uso público e a súa cualificación como ben patrimonial de dita porción de terreo considerado como de uso público e para isto procedeuse a inicia-lo expediente de desafectación do mesmo para a súa posterior venda ao propietario colindante e así dar solución a unha situación anómala que viña dende a Concentración Parcelaria,

Visto que por dito acordo plenario de data 19/11/2020 procedeuse á desafectación de dito espazo publico cunha dimensión de trinta e oito con doce metros cadrados (38,12 m²), sito en el lugar de Susbarrás, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá) e coa seguinte descrición: “espazo público cunha superficie aproximada de *trinta e oito con doce metros cadrados (38,12 m²)*, sito no lugar de Susbarrás, parroquia de Santo Adrao (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, con espazo público; ao Sur, con camiño público; ao Leste, con edificación de D. Luís Ferreiro Pérez e ao Oeste, con camiño e edificación de D. Luís Ferreiro Pérez. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural (CNRT 17- Igrexa-Santo Adrao) e cualificado como Solo de Núcleo Rural, espazo viario”.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Visto que o expediente de desafectación quedou finalizado, unha vez cumprida a tramitación regulamentaria de exposición ó público durante un mes, mediante anuncio no BOP. núm. 272 de data 26/11/2020 sen que se tiveran presentado reclamacións o mesmo, quedando polo tanto cualificado definitivamente como Ben Patrimonial.

Visto o informe do arquitecto técnico municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez, de data 22/01/2021 quen informa que ó seu xuízo a valoración do terreo ascende a 8 Euros/ m², e que polo tanto o prezo de venda, sendo 38,12 m², ascendería á cantidade de TRESCENTOS CATRO EUROS CON NOVENTA E SEIS CÉNTIMOS (304,96.-).

Visto que con data 03/02/2021 emitiuse informe de Secretaría - Intervención sobre a porcentaxe que supón o alleamento de dito terreo en relación cos recursos ordinarios do presuposto vixente así como sobre a lexislación aplicable e o procedemento a seguir e visto que de conformidade co mesmo, o órgano competente para enaxenar é esta Xunta de Goberno Local porque o importe da venda ascende a 304,96 Euros e polo tanto non supera o 10 por cento dos recursos ordinarios do presuposto deste Concello nin a contía de tres millóns de euros.

Visto que, con data 03/02/2021, mediante escrito rexistrado de entrada o mesmo día 03/02/2021, con número 184, o propietario colindante á finca, obxecto deste expediente, formulou contestación en sentido favorable sobre a valoración do terreo para o alleamento que efectuará o Concello, quedando constancia no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión y que constitúen o seu número legal, ACORDOU: Primeiro.- Aprobar o alleamento a favor de D. LUIS FERREIRO PÉREZ con NIF. Núm.76565733-K, veciño de Susbarrás núm.7, da parroquia de Santo Adrao deste termo municipal, do espazo público de 38,12 m², sito no lugar de Susbarrás, parroquia de Santo Adrao (Lourenzá) e cualificado como BEN INMOBLE PATRIMONIAL, no prezo de TRESCENTOS CATRO EUROS CON NOVENTA E SEIS CÉNTIMOS (304,96-) sendo a súa descrición a que segue: *“Espazo público cunha superficie aproximada de trinta e oito con doce metros cadrados (38,12 m²), sito no lugar de Susbarrás, parroquia de Santo Adrao (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, con espazo público; ao Sur, con camiño público; ao Leste, con edificación de D. Luís Ferreiro Pérez e ao Oeste, con camiño e edificación de D. Luís Ferreiro Pérez. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural (CNRT 17- Igrexa-Santo Adrao) e cualificado como Solo de Núcleo Rural, espazo viario”* Segundo.- Notificar o presente acordo a D. Luis Ferreiro Pérez, e citala para a sinatura de contrato mediante escritura pública ante

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Notario, correndo os gastos da mesma a cargo da compradora.
Terceiro.- Facultar á Sra. Alcaldesa, D^a. Rocío López García, para que proceda ó outorgamento do correspondente contrato de compravenda e a súa elevación a Escritura Pública e a xestión de trámites e sinatura de documentos que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Cuarto.- Dar conta ó Órgano Competente da Comunidade Autónoma por non exceder o seu valor do 25% dos recursos ordinarios do presuposto da Corporación, da enaxenación do ben inmovible que se pretende."

Expediente 889/2019. ALLEAMENTO BEN PATRIMONIAL EN A CAZOLGA (SANTA MARÍA).

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimen
to

Visto que o Concello de Lourenzá é propietario dunha área de "Espazo público cunha superficie de cento dezaseis metros cadrados (116 m²), sito no lugar da Cazolga, parroquia de Santa María (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, coa parcela 1-100 propiedade dos Herdeiros de D. Jesús Rodríguez Polo, actualmente D^a. Angeles Rodríguez Goas; ao Sur, con pozo de auga e camiño público; ao Leste con casa e anexo dede D^a. Angeles Rodríguez Goas e camiño e ao Oeste, con camiño e edificación de D^a. Angeles Rodríguez Goas. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural de A Cazolga, parroquia de Santa María (Lourenzá) e cualificado como Núcleo Rural, espazo viario".

Visto que con data 04/10/19 mediante escrito rexistrado de entrada o día 04/11/2019 co núm.2342, D^a. Angeles Rodríguez Goás, con NIF. Núm.33846765-B, veciña de A Cazolga núm.26, parroquia de Santa María (Lourenzá), solicita que dito espazo sexa desafectado por estar interesada na súa compra xa que dito terreo soamente se utiliza para o acceso as súas edificacións.

Visto que por acordo plenario de 19/11/2020 aprobouse a proposta da Alcaldía sobre a conveniencia de proceder á desafectación do uso público e a súa cualificación como ben patrimonial de dita porción de terreo considerado como de uso público e para isto procedeuse a inicia-lo expediente de desafectación do mesmo para a súa posterior venda ao propietario colindante e así dar solución a unha situación anómala que viña dende a Concentración Parcelaria,

Visto que por dito acordo plenario de data 19/11/2020 procedeuse á

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

desafectación de dito espazo publico cunha dimensión de trinta e oito con doce metros cadrados (116 m²), sito en el lugar de A Cazolga, parroquia de Santa María (Lourenzá) e coa seguinte descrición: *“Espazo público cunha superficie de cento dezaseis metros cadrados (116 m²), sito no lugar da Cazolga, parroquia de Santa María (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, coa parcela 1-100 propiedade dos Herdeiros de D. Jesús Rodríguez Polo, actualmente D^a. Angeles Rodríguez Goas; ao Sur, con pozo de auga e camiño público; ao Leste con casa e anexo dede D^a. Angeles Rodríguez Goas e camiño e ao Oeste, con camiño e edificación de D^a. Angeles Rodríguez Goas. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural de A Cazolga, parroquia de Santa María (Lourenzá) e cualificado como Núcleo Rural, espazo viario”.*

Visto que o expediente de desafectación quedou finalizado, unha vez cumprida a tramitación regulamentaria de exposición ó público durante un mes, mediante anuncio no BOP. núm. 272 de data 26/11/2020 sen que se tiveran presentado reclamacións o mesmo, quedando polo tanto cualificado definitivamente como Ben Patrimonial.

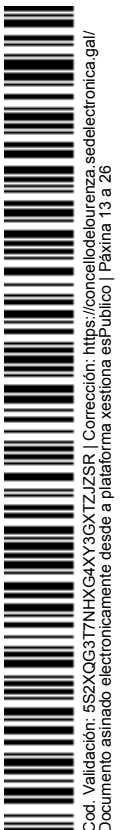
Visto o informe do arquitecto técnico municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez, de data 22/01/2021 quen informa que ó seu xuízo a valoración do terreo ascende a 8 Euros/ m², e que polo tanto o prezo de venda, sendo 116 m² , ascendería á cantidade de NOVECIENTOS VINTE E OITO EUROS (928,00.-).

Visto que con data 04/02/2021 emitiuse informe de Secretaría - Intervención sobre a porcentaxe que supón o alleamento de dito terreo en relación cos recursos ordinarios do presuposto vixente así como sobre a lexislación aplicable e o procedemento a seguir e visto que de conformidade co mesmo, o órgano competente para enaxenar é esta Xunta de Goberno Local porque o importe da venda ascende a 928,00 EUROS e polo tanto non supera o 10 por cento dos recursos ordinarios do presuposto deste Concello nin a contía de tres millóns de euros.

Visto que, con data 04/02/2021, mediante escrito rexistrado de entrada o mesmo día 04/02/2021, con número 195, a propietaria colindante á finca, obxecto deste expediente, formulou contestación en sentido favorable sobre a valoración do terreo para o alleamento que efectuará o Concello, quedando constancia no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión y que constitúen o seu número legal, ACORDOU: Primeiro.- Aprobar o alleamento a favor de D^a. ANGELES RODRÍGUEZ GOÁS con NIF. Núm. 33.846.765-B, veciña de A Cazolga núm.26, da parroquia de Santa María deste termo municipal, do espazo público

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

de CENTO DEZASEIS METROS CADRADOS (116 m²), sito no lugar de A Cazolga, parroquia de Santa María (Lourenzá) e cualificado como BEN INMOBLE PATRIMONIAL, no prezo de NOVECIENTOS VINTE E OITO EUROS (928,00-) sendo a sua descripción a que segue: *“Espazo público cunha superficie de cento dezaseis metros cadrados (116 m²), sito no lugar da Cazolga, parroquia de Santa María (T.M. Lourenzá), e que linda ao Norte, coa parcela 1-100 propiedade dos Herdeiros de D. Jesús Rodríguez Polo, actualmente Da. Angeles Rodríguez Goas; ao Sur, con pozo de auga e camiño público; ao Leste con casa e anexo dede Da. Angeles Rodríguez Goas e camiño e ao Oeste, con camiño e edificación de Día. Angeles Rodríguez Goas. Dito espazo atópase dentro do Núcleo Rural de A Cazolga, parroquia de Santa María (Lourenzá) e cualificado como Núcleo Rural, espazo viario”.*

Segundo.- Notificar o presente acordo a Día. Angeles Rodríguez Gos e citala para a sinatura de contrato mediante escritura pública ante Notario, correndo os gastos da mesma a cargo da compradora.

Terceiro.- Facultar  Sra. Alcaldesa, Da. Rocío López García, para que proceda  outorgamento do correspondente contrato de compravenda e a sua elevación a Escritura Pública e a xestión de trámites e sinatura de documentos que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Cuarto.- Dar conta  órgano Competente da Comunidade Autónoma por non exceder o seu valor do 25% dos recursos ordinarios do presuposto da Corporación, da enaxenación do ben inmovible que se pretende.”

Expediente 87/2021. ADQUISICIÓN  XUNTA DE GALICIA DA PARCELA 1152/5 EN " O CASTRO"(LOURENZÁ).

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Visto o escrito da Consellería de Facenda, Secretaría Xeral Técnica e do Patrimonio, da Consellería de Facenda e Administración Pública, de data 10/02/21, Asunto: VND/2021/0004-Proposta de Alleamento directo da parcela 1152 do polígono 5 da zona de concentración parcelaria de Lourenzá-Norte, lugar de O Castro, que tivo entrada nestas oficinas municipais o mesmo día 10/02/2021, sendo rexistrado co núm. E-RC-262 (Gestiona 87/2021) e no que se informa que a Comunidade Autónoma  titular da parcela 1152, do polígono 5 da zona de Concentración Parcelaria de Lourenzá-Norte, situada no

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

lugar de O Castro, en calidade de masa común ou sobrante. Dita parcela esta inscrita no Rexistro da Propiedade de Mondoñedo como finca 9304(tomo 696, libro 82, folio 76), con Referencia Catastral 27027B005011520000LE.

Visto que en dito escrito indicade que o Concello de Lourenzá mediante acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada o día 28/02/2020 acordou solicitar á Comunidade Autónoma a cesión de dita fina co obxecto de instalar nela antenas de telefonía de cobertura municipal a tenor do disposto no artigo 8 da Lei 5/2011 do 30 de setembro, do Patrimonio da Comunidade Autónoma no que se establece que os bens e dereitos patrimoniais da Comunidade Autónoma de Galicia poden ser cedidos gratuitamente para a realización de fins de utilidade pública ou interese social a outras administracións públicas, fundacións públicas e entidades sen ánimo de lucro.

Visto que en dito escrito, a citada Secretaría Xeral Técnica expón que a instalación de antenas de telefonía non se conta entre as finalidades definidas por esta lei como de utilidade pública o interese social, debido a súa configuración como actividade lucrativa, non soamente para os fins perseguidos pola compañía que instala as antenas, senón tamén para o titular da finca, que percibe o correspondente canon pola utilización do terreo e polo tanto, conclúese que non se pode levar a cabo a cesión solicitada polo Concello de Lourenzá.

Visto que, segundo o citado escrito, e téndose en conta que xa existe unha antena instalada na parcela , e que resulta procedente acudir ao establecido no artigo 77.a da devandita Lei que di que:” *Pode acordarse o alleamento de bens inmobles o dereitos reais do patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia por adxudicación directa nos seguintes supostos: a) Cando o adquirente fose outra administración pública o, en xeral, calquera persoa xurídica de dereito público ou privado pertencente ó sector público (...); e, en consecuencia, efectuar un alleamento directo a favor do Concello por importe de MIL SETECENTOS NOVENTA E CINCO EUROS CON OITENTA E DOUS CÉNTIMOS (1.795,82.-), de acordo coa valoración elaborada polo servizo técnico de inventario de data 02/02/2021, que consigna o valor total do terreo, incluíndo os 64 metros cadrados valados onde se encontra a instalación da antena e aprobado pola Secretaría Xeral Técnica o día 08/02/2021.*

Visto que a Secretaría Xeral Técnica e do Patrimonio, da Consellería de Facenda e Administración Pública indica que , no caso de o Concello de Lourenzá estivera interesado na formalización dun acordo de alleamento da parcela citada, deberá achegar unha

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

solicitud formal na que conste a aceptación expresa do prezo sinalado así como deberá consignar a Caixa Xeral de Depósito o 25% do prezo, que ascende a CATROCENTAS CORENTA E OITO EUROS CON NOVENTA E SEIS SÉNTIMOS (448,96.-), tal e como dispónse no artigo 65 do Decreto 50/1989 do 9 de marzo, polo que se aproba o Regulamento de Patrimonio de Galicia. Dita cantidade pasará a formar parte do prezo final da compravenda.

Visto que consta no expediente a valoración do arquitecto técnico municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez, de data 18/02/21, na que se manifesta a súa conformidade co valoración da parcela fixada pola Consellería de Facenda da Xunta de Galicia así como o informe de Secretaría-Intervención,

A Xunta de Goberno Local, á vista do contido do escrito, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.- Manifestar a vontade do Concello de Lourenzá de adquirir no prezo de MIL SETECENTOS NOVENTA E CINCO EUROS CON OITENTA E DOUS CÉNTIMOS (1.795,82.-), a parcela Núm. 1152, do polígono 5 da zona de Concentración Parcelaria de Lourenzá-Norte, situada no lugar de O Castro, en calidade de masa común ou sobrante. Dita parcela esta inscrita no Rexistro da Propiedade de Mondoñedo como finca 9304(tomo 696, libro 82, folio 76), con Referencia Catastral 27027B005011520000LE, cunha superficie segundo Dirección Xeral do Catastro, de 634 m2.

SEGUNDO.- Ingresar en concepto de fianza, e como trámite previo, o 25% do prezo fixado, que ascende a CATROCENTAS CORENTA E OITO EUROS CON NOVENTA E SEIS SÉNTIMOS (448,96.-) na Caixa Xeral de Depósitos da Consellería de Facenda e Administración Pública. Dita cantidade pasará a formar parte do prezo final da compravenda.

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo así como o resgardo orixinal do ingreso da fianza á Secretaria Xeral Técnica e do Patrimonio da Consellería de Facenda e Administración Pública para o seu coñecemento e efectos procedentes.

CUARTO.- Asumir por conta do Concello tódolos custos de outorgamento de escritura pública na que formalizará a compravenda así como tódolos gastos e impostos derivados da transmisión que sexan de aplicación conforme a lexislación vixente.

QUINTO.- Facultar a Sra. Alcaldesa, D^a. Rocío López García para a sinatura de documentos e xestión de trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo, incluídos os da escritura pública.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Expediente 96/2021. SOLICITUDE DE AXUDA ECONÓMICA DA ACIAL PARA O ENTROIDO VIRTUAL 2021.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Neste punto do orde do día deuse conta do escrito presentado por Da. Lucía Valea Lopez, con NIF. ****3488-C, en representación de ACIAL Lourenzá, con CIF. G-27109735, quen solicita unha axuda económica para a realización do Entroido Virtual de Lourenzá, debido a que este ano o tradicional desfile de pinata non se pode realizar a causa da pandemia Covid-19, indicando que este ano os premios ían a consistir en vales de compra para gastar nos comercios, hostalería, autónomos etc. da ACIAL de Lourenzá e achegando o dptico cos premios que se ían a entregar.

Visto que o importe total dos premios a entregar supnen un importe total de Mil douscentos cincuenta (1.250,00) euros, a Xunta de Goberno, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes e que constitúen o seu número legal,

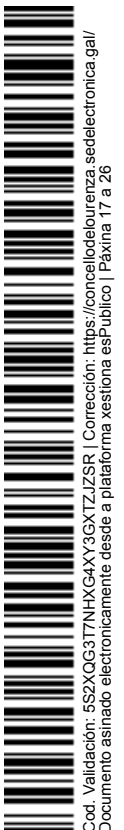
ACORDA:

PRIMEIRO.- Conceder unha axuda económica por importe de SEISCENTOS (600,00) EUROS, destinada a tódolos premios incldos na Categoría Infantil e que son os seguintes:

ENTROIDO VIRTUAL LOURENZA 2021	
INDIVIDUAL	EUROS
Primeiro Premio	60,00
Segundo Premio	40,00
Terceiro Premio	20,00
PARELLAS	
Primeiro Premio	80,00
Segundo Premio	60,00
Terceiro Premio	40,00
GRUPOS	
Primeiro Premio	120,00
Segundo Premio	100,00
Terceiro Premio	80,00
TOTAL	600,00

SEGUNDO.- Unha vez concedidos e adxudicados os premios e como trámite previa ao abono da axuda económica concedida, el

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

beneficiario deberá presentar memoria final detallada que describir os obxectivos e resultados conseguidos, Certificado de que foi cumprida a finalidade para a que se concedeu a subvención conforme o presuposto e proxecto presentado, relación numerada dos gastos realizados coas facturas, recibos e demais documentos de valor probatorio equivalente con validez no trfico xurídico mercantil ou con eficacia administrativa, cuio importe fora abonado con cargo  subvención concedida así como unha declaración das actividades do proxecto que foran realizadas, con descripción das que foran financiadas coa subvención e o seu coste, así como aquelas que teñan sido financiadas con fondos propios ou outras subvencións.

En calquera caso, o importe dos gastos xustificados deberá alcanzar, polo menos, o importe da subvención .

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo a Día. Lucía Valea López en representación da ACIAL LOURENZÁ, para o seu conecemento e efectos pertinentes.

ALTA SAF DEPENDENCIA DE Día. AMADA RIVAS LEITN.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimento

Vista a comunicación da Traballadora Social do Concello relativa ao alta no Servizo de Axuda no Fogar de Día. AMADA RIVAS LEITN con DNI. núm. ****2808Q, con domicilio en Ra Campo da Feira, núm 2, 1 C da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, a Xunta de Goberno,  vista do informe emitido pola Traballadora Social, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Darse por enterada do alta no servizo de "Axuda no Fogar", a través do sistema de dependencia a Día. AMADA RIVAS LEITN de 58 horas ao mes polo que deberá abonar cento cincuenta e un euros con noventa e seis

CAMBIO TITULARIDADE LIXO D. ISIDRO MASEDA CARREIRAS

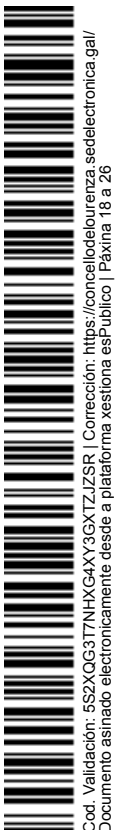
Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude núm. 196/2021 subscrita por D. ISIDRO MASEDA CARREIRAS, con N.I.F. núm. ****9013V, con domicilio en As Ribas núm. 5 da Parroquia de Santo Tomé deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

urbanos en Soutelo núm. 8, da Parroquia de Santa María, que antes figuraba a nome de D. Francisco Maseda Rico para que agora figure a nome de D. Isidro Maseda Carreiras en Soutelo núm. 8.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do primeiro trimestre de 2021.

Expediente 100/2021. CAMBIO TITULARIDADE RECOLLIDA DE LIXO D^a ANA M^a IGLESIAS FERNÁNDEZ

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista solicitude núm. 310/2021 subscrita por D^a. ANA M^a IGLESIAS FERNÁNDEZ, con N.I.F. núm. ****6694A, con domicilio en Solleiro núm. 2 da Parroquia de San Adriano deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Solleiro núm. 2, da Parroquia de San Adriano, que antes figuraba a nome de D. Francisco Iglesia Irimia para que agora figure a nome de D^a. Ana M^a Iglesias Fernández en Solleiro núm. 2.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do primeiro trimestre de 2021.

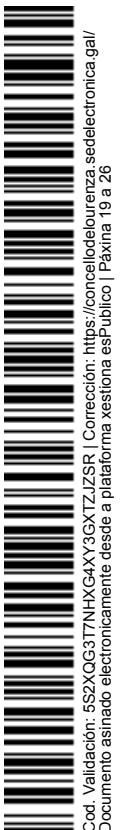
Expediente 102/2021. SOLICITUDE CAMBIO TITULARIDADE LIXO D^a CÁNDIDA CAMPOS CRECENTE

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista solicitude núm. 315/2021 subscrita por D^a. CÁNDIDA CAMPOS CRECENTE, con N.I.F. núm. ****7028K, con domicilio en Veiga núm. 12 da Parroquia de Santo Adrao deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Veiga núm. 12, da Parroquia de Santo Adrao, que antes figuraba a nome de D. Antonio Campos López para que agora figure a nome de D^a. Cándida Campos Crecente en Veiga núm. 12 da Parroquia de Santo Adrao.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do primeiro trimestre de 2021.

Expediente 99/2021. BAIXA NO SERVIZO DE RECOLLIDA DE LIXO D ANA M RODRÍGUEZ ALVAREZ

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista solicitude de 08/02/21 subscrita por D. ANA M RODRÍGUEZ ALVAREZ con D.N.I. núm. 5763M, con domicilio en Calvo Sotelo núm. 3, 2 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal na que solicita a baixa no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Calvo Sotelo núm. 3, baixo, Santa María, por cese de actividade industrial. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:
Autorizar a baixa de D. ANA M RODRÍGUEZ ALVAREZ no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Calvo Sotelo núm. 3, baixo, Santa María con efectos do 1 trimestre de 2021.

Expediente 20/2020. BAIXA POSTO MERCADO D. JOSE ANTONIO SILVOSA INSUA

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude de 28/01/21 subscrita por D. JOSÉ ANTONIO SILVOSA INSUA con D.N.I. n **6927L con domicilio en Avda. Tierra Llana 112-114, 4 A de Villalba, na que solicita a baixa no posto de Mercado número 4. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade e en votación ordinaria, acorda autorizar a baixa no posto de mercado n 4 de D. JOSÉ ANTONIO SILVOSA INSUA con efectos do mes de febreiro de 2021.

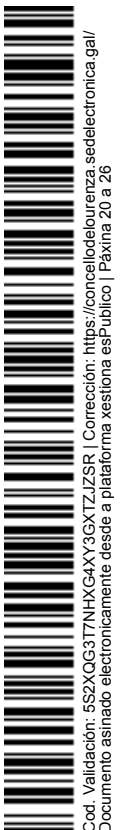
Expediente 94/2021. SOLICITUDE TARXETA ESTACIONAMENTO MINUSVÁLIDOS D. JOSE LUIS GARCÍA POLO

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asenti
mento

Vista a solicitude formulada por D. JOSÉ LUIS GARCÍA POLO con DNI.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

n ****5387P, veciño de Avda. de Mondoñedo núm, 34 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, na que insta a tarxeta de estacionamento para minusvalidos e presenta copia da calificación de minusvalía.

Visto o artigo 14 da Lei 8/97 de 20 de agosto de Accesibilidade e Supresión de Barreiras no que se establece que nos aparcamentos que dan servizo aos edificios de uso público regulamentariamente establecerase o mínimo de prazas que deberán ser reservadas, debidamente sinalizadas, para o seu uso por persoas con mobilidade reducida, así como o seu emprazamento e accesos, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos presentes ACORDA:

Conceder a taxjeta de estacionamento para minusvalidos a D. JOSÉ LUIS GARCÍA POLO con DNI. n ****5387P, por cumprir os requisitos esixidos no artigo 14 da Lei 8/97 de 20 de agosto de Accesibilidade e Supresión de Barreiras.

Expediente 22/2018. LIQUIDACIÓN R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES S.A.U., 4 TRIMESTRE 2020

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

Visto o escrito presentado o 27/01/21 con número de rexistro de entrada núm. 2021-E-RC-126 por D. Angel Luís Olabuenaga Buron con D.N.I. núm. ****3818E, en representación de R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S.A.U. con C.I.F. A-15.474.281 e domicilio a efectos de notificacins na ra Real núm. 85 de A Coruña, no que solicita que se practique a liquidación da taxa por ocupación de subsolo, solo e voo polos ingresos brutos obtidos por servizos de telecomunicacións no municipio no cuarto trimestre do 2020 e que ascenden  cantidade de trece mil cincocentos oitenta e sete euros con vinte e nove céntimos (13.587,29).

Visto que R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S.A.U., foi adjudicatario da concesn administrativa para a prestación do servizo de telecomunicacións por cable nas demarcacións territoriais de Galicia e Santiago de Compostela.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria, por unanimidade, ACORDA:

1.- Aprobar a liquidación de Secretaría-Intervención da taxa por utilización privativa ou aproveitamento especial do subsolo, solo e voo do dominio publico local do cuarto trimestre de 2020, segundo a

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 5S2XQG377NHXG4XY3GX7ZJZSR | Corrección: <https://concellodeLourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Página 21 a 26



Concello de Lourenzá

cal deberá abonar douscentos tres euros con oitenta e un céntimos (203,81.-) o cal supón o 1,5% dos ingresos brutos que ascenden  cantidade de trece mil cincocentos oitenta e sete euros con vinte e nove céntimos (13.587,29).

2.- Notificar a R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S.A.U., o presente acordo aos efectos de que proceda o abono da liquidación practicada.

Expediente 101/2021.DEVOLUCIÓN FIANZA PROVISIONAL NORVENTO S.L.U. PARQUE EÓLICO SINGULAR.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto

Vista o escrito presentada por D. MARTA FERNÁNDEZ CASTRO, con NIF. Núm. ****2436-T, en representación de NORVENTO S.L.U., con CIF.B-27210285, con domicilio a efectos de notificacións en Ra Ramón María Aller Ulloa 23-Polígono Industrial As Gándaras (27003 LUGO), de data 17/02/21, rexistrado de entrada o mesmo día co núm..E-RE-59 (Gestiona 101/2021) e no que SOLICITA a devolución do Aval Bancario de Caixa Galicia, de data 12/09/2005, rexistrado no Rexistro Especial de Avals co núm. 158.053, por un importe de Trinta e cinco mil (35.000,00) euros e presentado, como garantía provisional, para responder s obrigacións de “Redacción do proxecto de execución así como a promoción, construcción e xestión en réxime de concesión administrativa do Parque Eólico Singular do Concello de Lourenzá, de 2,3 Mw.”

Visto que por Resolución de 24/05/2005, publicouse a relación de solicitudes de parques eólicos singulares admitidas a trámite na que aparecía incluído o Parque Eólico Singular de Lourenzá, cunha potencia de 2,3 MW.

Visto que posteriormente , con data 30/08/2005, publicouse no DOGA o concurso para a redacción do proxecto de execución, promoción, construcción e xestión en réxime de concesión administrativa do Parque Eólico Singular do Concello de Lourenzá , e que no prego de condicións de dito concurso se solicitaba, como garantía provisional, o depósito dunha garantía provisional de 35.000,00 euros para responder s obrigacións do mesmo.

Visto que a empresa NORVENTO S.L.U. presentouse a dito concurso depositando, como garantía provisional, un aval de Caixa Galicia por dito importe , con data 12/09/2009 e núm. Rexistro 158.053, tal e como consta no expediente.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Visto que a empresa NORVENTO S.L.U. resultara adxudicataria provisional de dito concurso para a “Redacción do proxecto de execución así como a promoción, construcción e xestión en réxime de concesión administrativa do Parque Eólico Singular do Concello de Lourenzá, de 2,3 MW”, por acordo plenario de 21/10/2005, condicionada  autorización de dito Plan Eólico Singular.

Visto que con data 30/01/2007 anularase a Resolución de 24/05/2005 pola que se admita a trámite o Plan Eólico Singular de Lourenzá e con data 20/07/2007 publicarase no DOGA, unha nova resolución de 11/06/2007, cunha nova relación de solicitudes de autorización de parques eólicos singulares admitidas a trámite e figurando na mesma o de Lourenzá cunha potencia de 1 MW.

Visto que con data 17/10/2007 o Concello de Lourenzá presentou solicitud de autorización administrativa ante a Consellería de Industria pero que a tramitación dos proxectos derivados desa Orde foi paralizala tras a sentencia do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia de 11/11/2015 que volve a anular a Orde de 11/07/2007 e ordena a retroaccin do expediente  momento de constitun da Comisión de Valoración e polo tanto no é posible, polo momento, a tramitación do proxecto.

Así pois, a Xunta de Goberno,  vista da documentación que conforma o expediente, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDOU:

PRIMEIRO.- Aprobar a devolución  NORVENTO S.L.U., con CIF.B-27210285, e na súa representación a Día. Marta Fernández Castro, do Aval Bancario de Caixa Galicia, de data 12/09/2005, rexistrado no Rexistro Especial de Avals co núm. 158.053, por un importe de Trinta e cinco mil (35.000,00) euros e presentado, como garantía provisional, para responder s obrigacións de “Redacción do proxecto de execución así como a promoción, construcción e xestión en réxime de concesión administrativa do Parque Eólico Singular do Concello de Lourenzá, de 2,3 MW.”, que fora adxudicado polo Pleno na sesión celebrada o día vinte e un de outubro do dous mil cinco.

SEGUNDO.- Notificar o presente acordo a Día. Marta Fernández Castro, en representación de NORVENTO S.L.U., con CIF.B-27210285, e con domicilio a efectos de notifiacins en Ra Ramón María Aller Ulloa 23-Polígono Industrial As Gándaras (27003 LUGO) para o seu coñecemento e efectos pertinentes.

Expediente 384/2019. CERTIFICACIÓN NUM. 3 E FINAL OBRA

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 5S2XQC377NHXG4XY3GX7ZJZSR | Corrección: <https://concellodeleurenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 23 a 26



Concello de Lourenzá

"CAMPO DE FÚTBOL DE ENTRENAMENTO DE LOURENZA".

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asenti-
mento

Vista a factura núm. EMIT000090 de data 16/02/2021 presentada por OURI ENTRETENIMIENTOS S.L. con NIF. B32425654, con domicilio social en Rúa Santos Mieites núm. 10 de Boiro, cun importe de 7.052,99 euros, IVE incluído, e referente á execución da obra denominada "CAMPO DE FÚTBOL DE ENTRENAMENTO EN LOURENZÁ", dentro dun Convenio Interadministrativo asinado coa Exma. Deputación Provincial.

Vista a certificación núm. 3 e final da obra, emitida pola redactora do proxecto e directora das obras, D^a. Ana Belén Mera Arias.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria por unanimidade, ACORDA:

Primeiro.- Aprobar a certificación núm. 3 e final, e a factura núm. EMIT000090 de data 16/02/21 por importe de cinco mil ochocientos veintiocho euros con noventa e dous céntimos (5.828,92.-) e un I.V.E. de mil douscentos vinte e catro euros con sete céntimos (1.224,07.-), facendo un total de sete mil cincuenta e dous euros con noventa e nove céntimos (7.052,99.-) da empresa OURI ENTRETENIMIENTOS S.L. con NIF. B32425654, referente á obra denominada "CAMPO DE FÚTBOL DE ENTRENAMENTO EN LOURENZÁ".

Segundo.- Remitir certificación da presente Resolución así como do correspondente xustificante de pago a Exma. Deputación Provincial para o seu coñecemento e efectos oportunos.

FACTURAS FEBREIRO 2021.

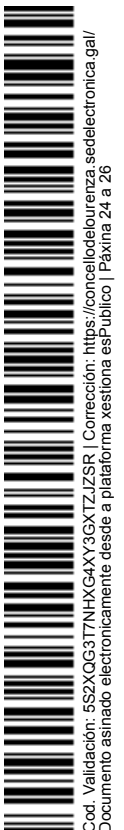
Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

A) A Xunta de Goberno Local, en virtude das atribucións que lle foron conferidas pola Alcaldía mediante Resolución de data 18/07/2019, prestou aprobación por unanimidade dos presentes, ás FACTURAS que se relacionan a continuación:

NOME E NIF. ACREDOR	NÚM. FACTURA E DATA	CONCEPTO	IMPORTE (IVE incluído)
------------------------	---------------------------	----------	---------------------------

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

CONCELLO DE BARREIROS CIF.P2700500H	Xaneiro 2021	Recollida lixo	11.991,12
TOTAL			11.991,12

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

DACIÓN DE CONTA ESCRITO MANCOMUNIDADE SOBRE ADXUDICACIÓN CONTRATO CONTEDORES ROUPA USADA.

Neste punto do orde do día deuse conta do escrito achegado pola Mancomunidade de Concellos da Marina Lucense, de data 04/02/21, rexistrado de entrada o mesmo día, co num. E-RC-189(Gestiona 72/2021) e no que se informa de que o pasado 21/01/2021 formalizouse o contrato coa empresa Texlimca, S.L. para que preste o servizo de recollida de roupa usada e outros residuos textiles en exclusiva en todos os concellos da Mancomunidade(excepto Viveiro) durante os proximos tres anos, prorrogables por anualidade ata un maximo de cinco anos. Achegase tamen o prego de prescricións tecnicas para saber as obrigas da empresa na prestación do servizo asi como os datos de contacto da empresa. Os membros que integran a Xunta de Goberno Local quedaron o tanto do contido do escrito.

DACIÓN DE CONA ESCRITO DIPUTACIÓN SOBRE ESTUDO DA IMPLANTACIÓN DA NOVA TAXA INSTALACIÓNS DE TRANSPORTE DE ENERXÍA ELECTRICA E GASODUCTOS.

Neste punto deuse conta do escrito achegado pola Exma. Deputación Provincial o día 19/02/21, rexistrado de entrada o día 23/02/21 co num. 355 e referente a comunicación de data de formalización do contrato de servizos, inicio dos traballos e contía da aportación municipal para a realización de inventarios e informes tecnico-económicos para a implantación da taxa pola utilización privativa ou aproveitamento especial do dominio publico local das instalacións de transporte de enerxía electrica e gaseoductos, informando que se adxudicou a empresa U.T.E.IURISLOCALIA-HIJOS

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

DE VALBUENA Y RON, por un importe, IVE incluído, de 246.393,51 e unha duración de catro (4) anos dende o inicio do contrato que entrou e vigor o día 1 de febreiro do 2021.

Indícase tamén que dado que o prezo do contrato foi menor que o valor estimado da licitación, a aportación do concello veuse reducida, ascendendo o seu importe a Mil novecientos corenta e cinco euros con vinte e dous céntimos(1.945,22.-) , ao que se lle aplicará un IVE do 21%, sendo o importe total de Dous mil trescentos cincuenta e tres euros con setenta e dous céntimos (2.353,72).-.

Dita aportación deberá ser ingresada na conta da Deputación no prazo dos trinta días hábiles seguintes ao da entrega ao concello do inventario de utilizacións privativas ou aproveitamento especial do dominio público municipal, dos estudos técnico-económicos legalmente esixidos para a aprobación da ordenanza fiscal e da proposta de tarifas e segundo os pregos de prescricións técnicas, a empresa está obrigada a executar ditos traballos ao longo dos primeiros oito meses.

Os membros da Xunta de Goberno quedaron ó tanto do contido do escrito.

C) ROLDA DE INTERVENCIÓNS LIBRES

Non hai asuntos

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 5S2XQG3T7NHXG4Y3GXTZJZSR | Corrección: <https://concellodeleourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 26 a 26